



Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze  
Encantado - RS - CEP 95960-000  
Fone: (51) 99106-3328  
<https://www.fariasleiloes.com.br>  
fariasdediana@gmail.com

## Sala Comercial em Encantado

1º Leilão: 25/05/2022 - 14:00

2º Leilão: 08/06/2022 - 14:00

Local: Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze - Encantado/RS

Leiloeiro: Dediana Farias

LOTE: 001

**50% Sala Térrea ENCANTADO/RS VENDIDO** Imóvel — Área ideal de terreno de 175,41m<sup>2</sup>, de uma área total de 781,65m<sup>2</sup> da Matrícula de número 4.168 do Cartório do Registro de Imóveis de Encantado/RS, com 50% da loja localizada no térreo ou primeiro pavimento, com área privativa de 50 % da área de 393,60m<sup>2</sup>. Avaliado os 50% da sala (aproximadamente 150m<sup>2</sup> não há informações de matrícula) em R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais).  
**VENDIDO AVALIAÇÃO:** R\$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.000,00