



Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze  
Encantado - RS - CEP 95960-000  
Fone: (51) 99106-3328  
<https://www.fariasleiloes.com.br>  
fariasdediana@gmail.com

## Leilão de Imóvel

1º Leilão: 09/12/2021 - 14:00

2º Leilão: 16/12/2021 - 14:00

Local: Átrio do Fórum da Comarca de Arvorezinha/RS - Rua Encantado, 727, Centro, Arvorezinha/RS

Leiloeiro: Dediana Farias

### LOTE: 001

**Uma área de terras rurais com a superfície de 194.160,00m<sup>2</sup> **SUSPENSO**** Uma área de terras rurais com a superfície de 194.160,00m<sup>2</sup> (cento e noventa e quatro mil, cento e sessenta metros quadrados), com benfeitorias, situada na Linha Varzea Grande (Poço da Lage), parte do lote rural sob n.24, no Município de Putinga/RS, com uma casa de madeira, coberta com telhas de barro, medindo 7,00 x 9,00 metros, com demais descrições e confrontações constantes na matrícula n. 7822 do RI de Arvorezinha, livro n. 02. Trata-se de imóvel rural distante da cidade, com acesso por estrada de chão batido em péssimo estado de conservação, mas em área que apresenta solo com relevo predominantemente plano, o que permite utilização de maquinário no cultivo de culturas e produção agrícola. **SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 195.000,00**