



Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze
Encantado - RS - CEP 95960-000
Fones: (51) 99106-3328 | (51) 99106-3328
<https://www.fariasleiloes.com.br>
contato@fariasleiloes.com.br

LEILÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS E IMÓVEIS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA, RS

1º Leilão: 24/08/2026 - 09:00

Local: Câmara Municipal de Vereadores, situada na Av. Arthur Oscar, 1509, Centro, no Município de Serafina Corrêa, RS

Leiloeiro: Dediana Farias

LOTE: 001

Cortador de grama Yard King – COR0001

AVALIAÇÃO: R\$ 7.610,40 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.610,40

LOTE: 002

Aspirador de folhas Truck 200 GX390 – ASP0001.

AVALIAÇÃO: R\$ 9.735,04 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.735,04

LOTE: 003

Aspirador de folhas ASP 120 – ASP0002.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.176,65 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.176,65

LOTE: 004

Automóvel VW – Polo Sedan 1.6 – 2005/2005 – Cor: Prata – Álcool/Gasolina – Placas AMT 9125.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.762,40 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.762,40

LOTE: 005

Automóvel FORD – Fusion SEL GTDI – 2018/2018 – Cor: Preta – Gasolina – Placas IYM 9J24

AVALIAÇÃO: R\$ 53.959,35 | LANCE MÍNIMO: R\$ 53.959,35

LOTE: 006

Máquina de Costura Industrial SUN SPECIAL Overlock.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.116,81 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.116,81

LOTE: 007

Máquina de Costura Industrial SUN SPECIAL Overlock.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.116,81 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.116,81

LOTE: 008

Caminhão Basculante FORD – Ford 12000 – 1998/1998 – Diesel – Placas IIT 7915 – Guindaste TKA 10700 e Cesto.

AVALIAÇÃO: R\$ 67.672,54 | LANCE MÍNIMO: R\$ 67.672,54

LOTE: 009

Retroescavadeira RANDON RK 406 – Tração 4X4 – Cabine Aberta – 2013/2013 – RET0006.

AVALIAÇÃO: R\$ 58.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 58.800,00

LOTE: 010

Carregadeira DOOSAN DL 200 – Tração 4X4 – Cabine Fechada – 2014/2014 – CAR0004.

AVALIAÇÃO: R\$ 140.160,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 140.160,00

LOTE: 011

TERRENO URBANO destinado à instalação de equipamentos urbanos do Desmembramento Assoni, localizado na quadra "B", do Desmembramento Assoni, com a área de 2.399,6790m² sem benfeitorias, situado nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua do Imigrante, no lado par da numeração, distante 39,77m da esquina com a Via Vivaldi, com frente também para com a Rua Costa e Silva, no lado ímpar da numeração, no quarteirão formado pela Rua do Imigrante, Rua Costa e Silva, Via Vivaldi e Rua Elírio Antônio Presotto.

Terreno urbano destinado à instalação de equipamentos urbanos do Desmembramento Assoni, localizado na quadra "B", do Desmembramento Assoni, com a área de 2.399,6790m² (dois mil, trezentos e noventa e nove metros quadrados, sessenta e sete décimos quadrados e noventa centímetros quadrados), sem benfeitorias, situado nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua do Imigrante, no lado par da numeração, distante 39,77m (trinta e nove metros e setenta e sete centímetros) da esquina com a Via Vivaldi, com frente também para com a Rua Costa e Silva, no lado ímpar da numeração, no quarteirão formado pela Rua do Imigrante, Rua Costa e Silva, Via Vivaldi e Rua Elírio Antônio Presotto.

AVALIAÇÃO: R\$ 917.030,13 | LANCE MÍNIMO: R\$ 917.030,13

LOTE: 012
ÁREA DE TERRAS URBANA sem numeração administrativa, situada no Loteamento Calgaro, nesta cidade de Serafina Corrêa, com a área de 1.278,00m² , sem benfeitorias, situada em SERAFINA CORREA, na Rua Fenino Calgaro, lado ímpar da numeração, esquina com a Rua Domingos Calza, no quarteirão formado pelas Ruas Fenino Calgaro, Domingos Calza, Pe. Roberto Ciotola e terras urbanas. Área de terras urbana sem numeração administrativa, situada no Loteamento Calgaro, nesta cidade de Serafina Corrêa, com a área de 1.278,00m² (um mil, duzentos e setenta e oito metros quadrados), sem benfeitorias, situada nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua Fenino Calgaro, lado ímpar da numeração, esquina com a Rua Domingos Calza, no quarteirão formado pelas Ruas Fenino Calgaro, Domingos Calza, Pe. Roberto Ciotola e terras urbanas.
AVALIAÇÃO: R\$ 317.426,44 LANCE MÍNIMO: R\$ 317.426,44
LOTE: 013
ÁREA DE TERRA URBANAS sem numeração administrativa, com 1.427,736m², sem benfeitorias, situada nesta cidade de Serafina Corrêa, no projetado prolongamento da Av. Arthur Oscar, lado par, distante 90,40m da esquina com o projetado prolongamento da Rua Tiradentes, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Pe. Luiz, projetado prolongamento da Rua Tiradentes, Av. Arthur Oscar e terras urbanas.
AVALIAÇÃO: R\$ 1.091.861,11 LANCE MÍNIMO: R\$ 1.091.861,11
LOTE: 014
Área de uso institucional do Loteamento Puma Pandolfo, com área de 1.053,00m² (hum mil e cinquenta e três metros quadrados), sem benfeitorias, situada nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua João Variani, no lado par da numeração, na esquina com a Rua Erminia Feltrin Pandolfo, no quarteirão formado pela Rua Santos Dumont, Rua João Variani, Rua Erminia Feltrin Pandolfo e Rua Lindo Pandolfo.
AVALIAÇÃO: R\$ 419.900,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 419.900,00
LOTE: 015
TERRENO URBANO, sem numeração administrativa, situado no Loteamento Bella Vista III, nesta cidade de Serafina Corrêa, com a área de 2.829,45m² , sem benfeitorias, de frente para com a Rua da Esperança, lado ímpar da numeração, distante 35,00m da esquina com a Rua da Lealdade, em quarteirão indefinido. Terreno urbano, sem numeração administrativa, situado no Loteamento Bella Vista III, nesta cidade de Serafina Corrêa, com a área de 2.829,45m² (dois mil, oitocentos e vinte e nove metros quadrados e quarenta e cinco centímetros quadrados), sem benfeitorias, de frente para com a Rua da Esperança, lado ímpar da numeração, distante 35,00m da esquina com a Rua da Lealdade, em quarteirão indefinido.
AVALIAÇÃO: R\$ 497.033,92 LANCE MÍNIMO: R\$ 497.033,92
LOTE: 016
TERRENO URBANO sem numeração administrativa, com a área de 3.071,00m² , sem benfeitorias, situado nesta cidade, de frente para com a Rua da Lealdade, lado ímpar da numeração, distante 102,00m da esquina com a Rua da Esperança, em quarteirão indefinido. Terreno urbano sem numeração administrativa, com a área de 3.071,00m² (três mil e setenta e um metros quadrados), sem benfeitorias, situado nesta cidade, de frente para com a Rua da Lealdade, lado ímpar da numeração, distante 102,00m (cento e dois metros) da esquina com a Rua da Esperança, em quarteirão indefinido.
AVALIAÇÃO: R\$ 334.456,47 LANCE MÍNIMO: R\$ 334.456,47