



Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze  
Encantado - RS - CEP 95960-000  
Fones: (51) 99106-3328 | (51) 99106-3328  
<https://www.fariasleiloes.com.br>  
[contato@fariasleiloes.com.br](mailto:contato@fariasleiloes.com.br)

---

## FRAÇÃO DE TERRAS RURAIS COM SUPERFÍCIE DE 53.765M<sup>2</sup> SEM BENFEITORIAS SITUADA NA LINHA OITAVA, MUNICÍPIO DE ITAPUCA/RS.

---

1º Leilão: 25/03/2025 - 14:00

2º Leilão: 15/04/2025 - 14:00

Local: Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze - Encantado/RS

Leiloeiro: Dediana Farias

---

### LOTE: 001

Fração de terras rurais com superfície de 53.765m<sup>2</sup> sem benfeitorias situada na Linha Oitava, Município de Itapuca/RS.

**AValiação:** R\$ 95.380,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 57.228,00

*Observações:* fração de terras rurais com superfície de 53.765m<sup>2</sup> sem benfeitorias situada na Linha Oitava, no Interior do Município de Itapuca/RS. Com as seguintes confrontações gerais: Ao NORTE com terras de Agnaldo Borges da Silva; ao SUL com o Travessão; ao LESTE com terras de Sérgio Bedin; e ao OESTE com Lote de Número 41. Matrícula R 6./3.359