Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze
Encantado - RS - CEP 95960-000
Fones: **(51) 99106-3328** | **(51) 99106-3328**
https://www.fariasleiloes.com.br
contato@fariasleiloes.com.br

BOX DE GARAGEM 03 : DIREITOS OBRIGACIONAIS DO DEVEDOR FIDUCIANTE SOBRE O BOX DE GARAGEM Nº 3, LOCALIZADO NO EDIFÍCIO BALBINOT NA RA ENCANTADO, 293, ARVOREZINHA/RS

1º Leilão: 23/09/2026 - 14:00
2º Leilão: 13/10/2026 - 14:00
Local: Rua Tiradentes, 1178 - Bairro Porto Quinze - Encantado/RS
Leiloeiro: Dediana Farias

LOTE: 001

BOX DE GARAGEM 03 : direitos obrigacionais do devedor fiduciante sobre o box de garagem nº 3, Localizado no Edifício Balninot na Ra Encantado, 293, Arvorezinha/RS
BOX DE GARAGEM 03 : direitos obrigacionais do devedor fiduciante sobre o box de garagem nº 3, matriculado sob nº 5.836 junto ao Registro de Imóveis da Comarca de Arvorezinha, bem vinculado a contrato de alienação fiduciária celebrado com o Banco do Estado do Rio Grande do Sul (BANRISUL), credor fiduciário que deverá ser intimado da hasta pública nos termos do art. 889 do Código de Processo Civil. O arrematante sub-roga-se na posição de devedor fiduciante perante o agente financeiro, assumindo todas as obrigações decorrentes do financiamento em curso, inclusive o saldo devedor existente, conforme ofício do BANRISUL constante nos autos. Matriculado sob nº 5.836, junto ao Registro de Imóveis da Comarca de Arvorezinha. Localizado no sub solo do EDIFÍCIO BALBINOT na Rua Encantado nº 293, Arvorezinha/RS. Avaliado em R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00